

Maitrise d'Ouvrage

Secrétariat Général du Ministère de la Justice  
DIR SG Centre-Est  
Département Immobilier de Lyon  
20, Boulevard Eugène Deruelle  
69 432 LYON Cedex 03



Mise en accessibilité pour les personnes  
handicapées et mise aux  
normes électriques

Cour d'appel de RIOM  
Tribunal de Proximité de Riom  
01, Rue Jean de Berry  
63 200 RIOM

- DOSSIER DE CONSULTATION  
DES ENTREPRISES -

ARCHITECTE :










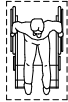
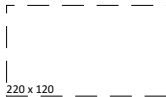
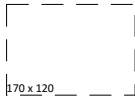








10 rue Beau de Rochas - 63110 BEAUMONT  
Tél : 06.40.48.73.37 - Mail : contact@archidistec.com  
www.archidistec.com


N° Affaire: 22-36V      Date: 23.05.2025

Pièces graphiques

DCE

Date	Modifications	Indice

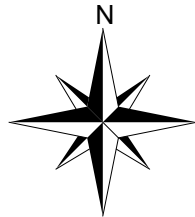
DCE	Mise en accessibilité pour les personnes handicapées et mise aux normes électriques Cour d'appel de Riom - Tribunal de proximité de Riom - 01, Rue Jean de Berry 63 200 RIOM				 MINISTÈRE DE LA JUSTICE www.justice.gouv.fr		
<div><div><div>LEGENDE</div><div><div> <b>Projet</b></div><div> Zones non accessibles au public</div><div> Prestations existantes</div><div> Dépose / Démolition</div><div> Déplacement</div><div> Travaux en option</div></div></div><div><div> Espace d'usage 0.80 x 1.30m</div><div> Espaces de manoeuvre de porte (tirant) 220 x 120</div><div> Espaces de manoeuvre de porte (poussant) 170 x 120</div><div> Espaces de manoeuvre de porte (coulissant) 130 x 130</div><div> Giration 1.50m</div><div> Porte-manteaux / Patères</div><div> Mobilier - Assises</div><div> Mobilier - Armoires, bureaux</div><div> Flash lumineux</div><div> Bande de guidage</div><div> Bande d'éveil à la vigilance Norme NF P98-351</div></div></div>							
Légende					01	Échelle :	23/05 2025
					PROJET		

	10 Rue Beau de Rochas 63110 BEAUMONT Tél. 06.40.48.73.37 contact@archidistec.com	AF22-36V	Dessin : MA	
--	---	----------	----------------	--

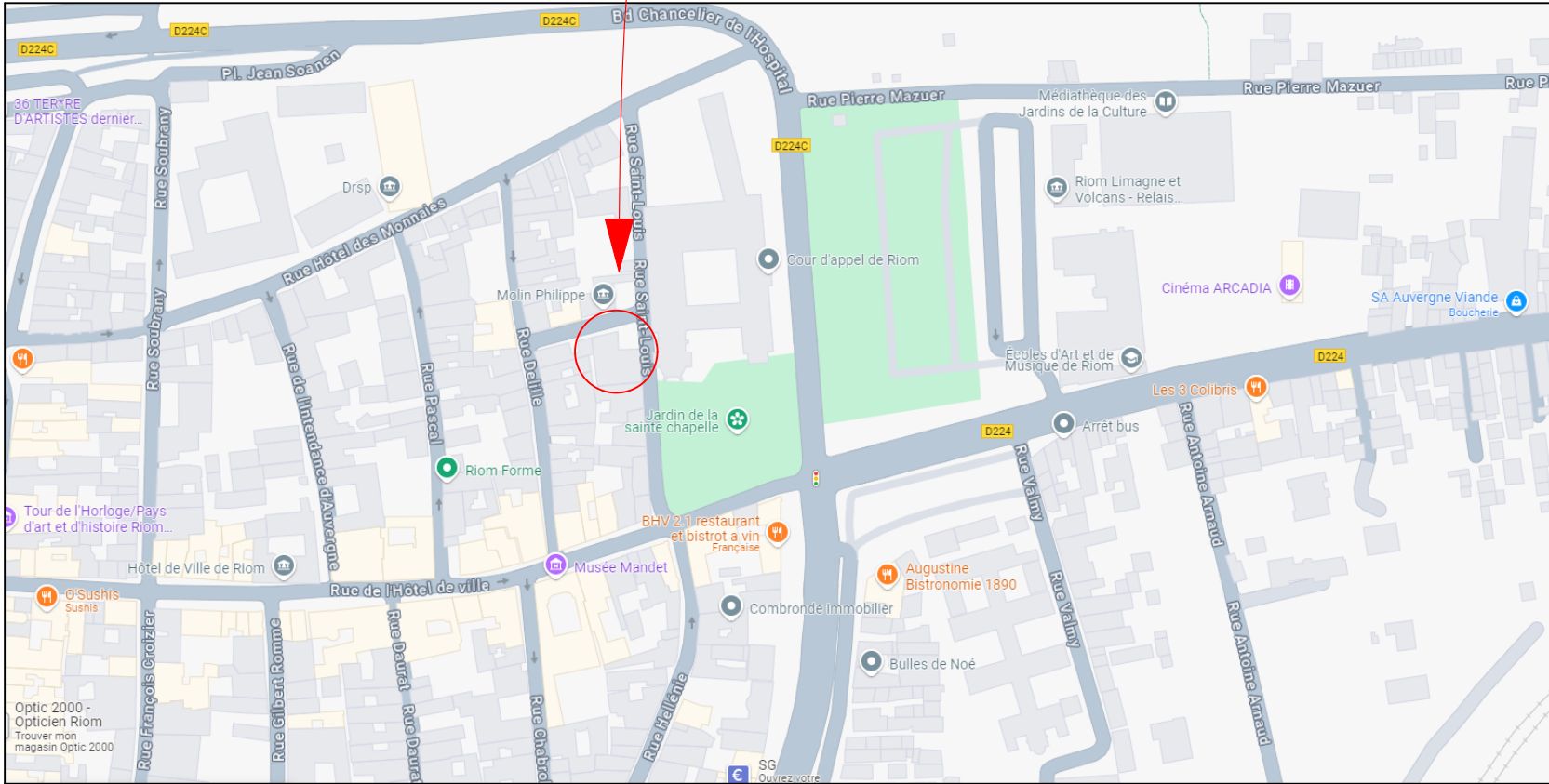




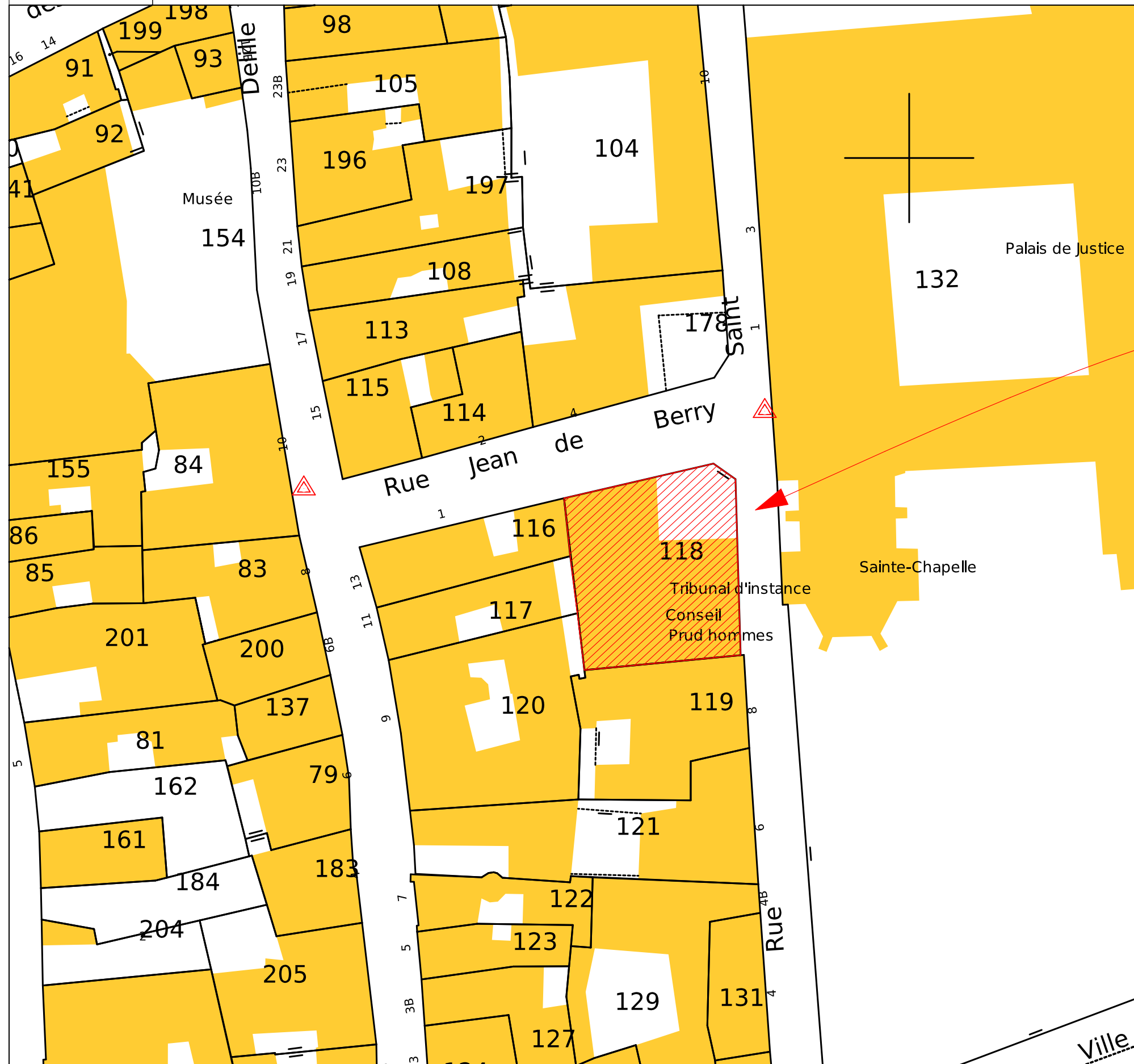
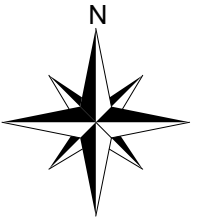
Situation du projet



Situation du projet

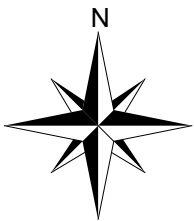




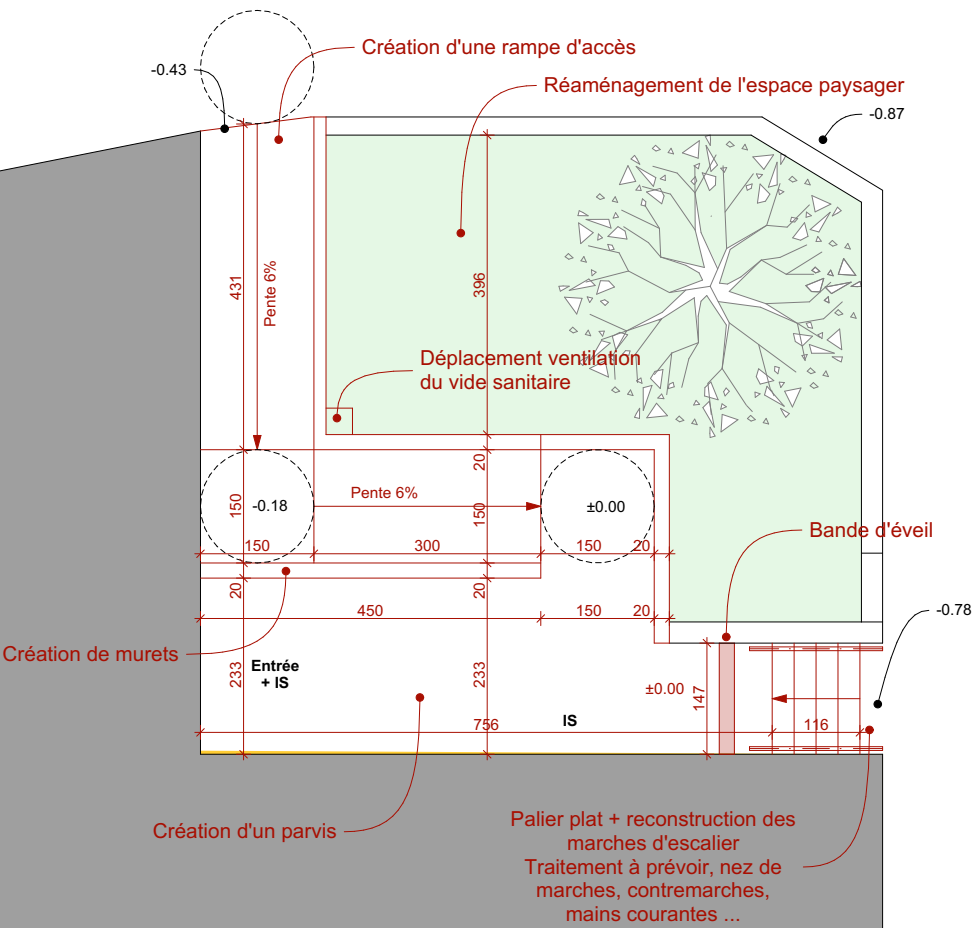


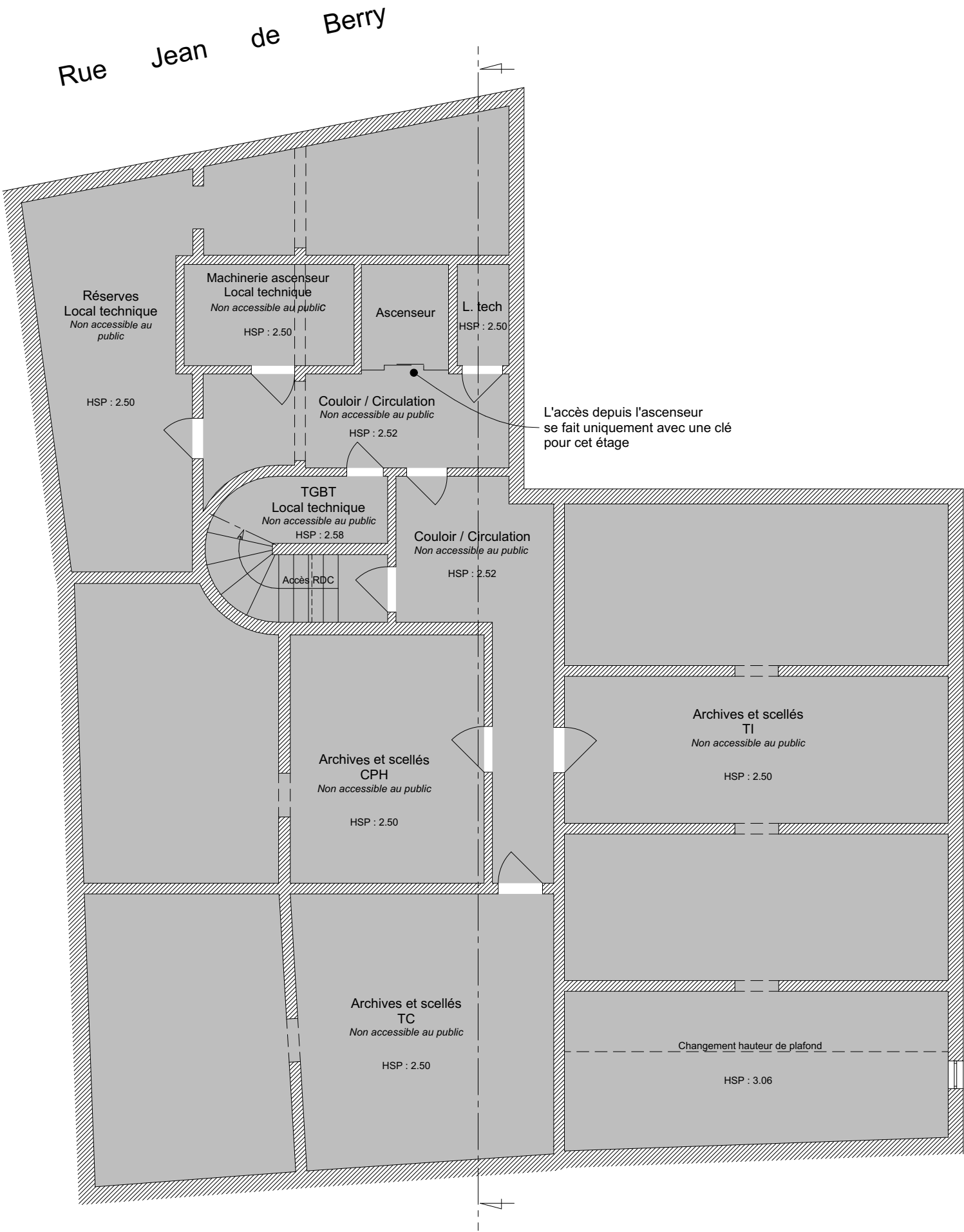
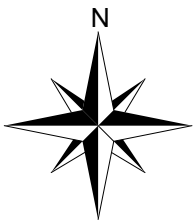
Parcelle 000 BY 118  
Surfaces : 411m<sup>2</sup>







Rue Jean de Berry



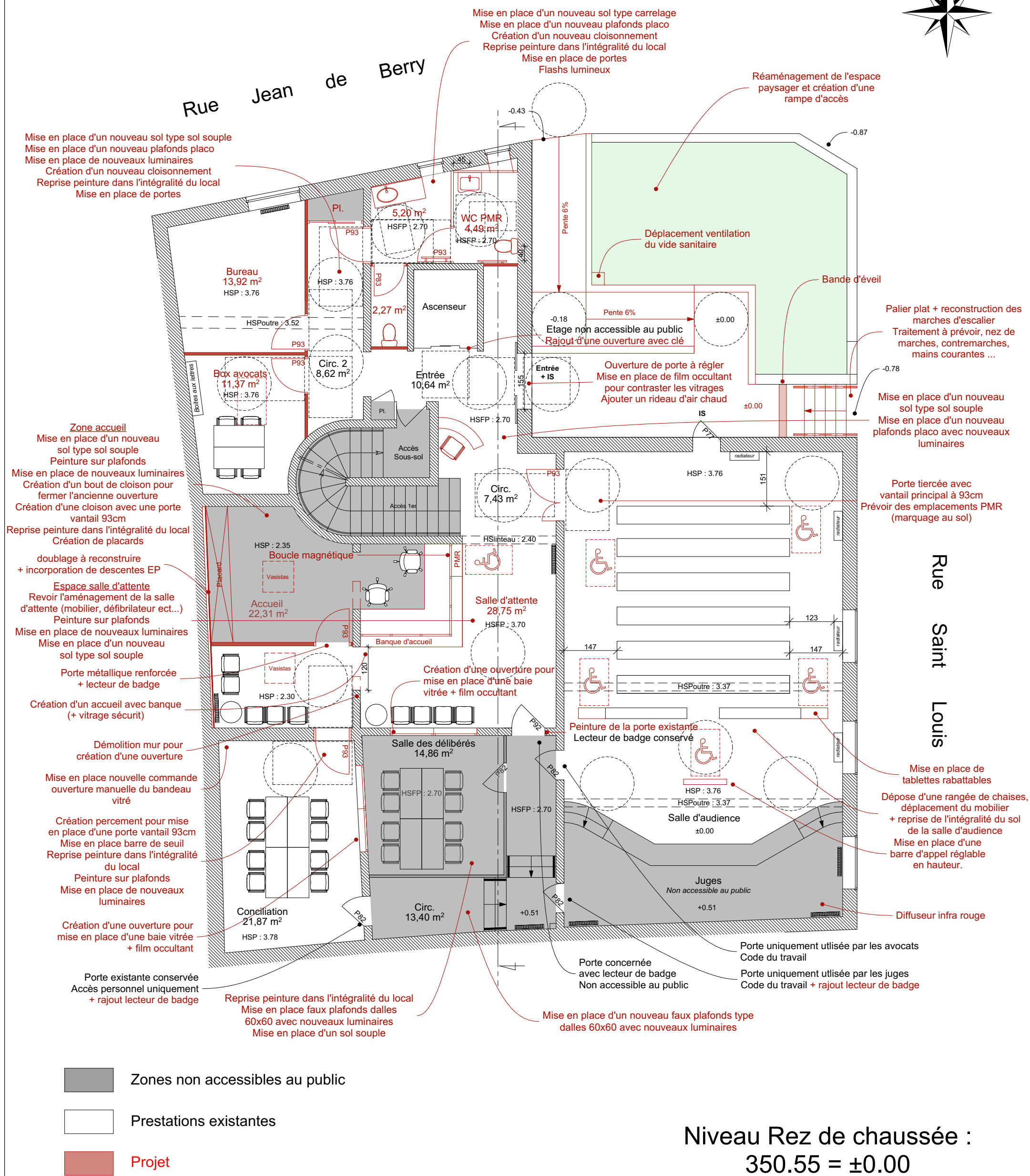
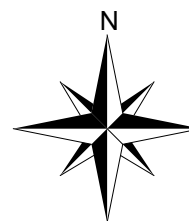


 Zones non accessibles au public

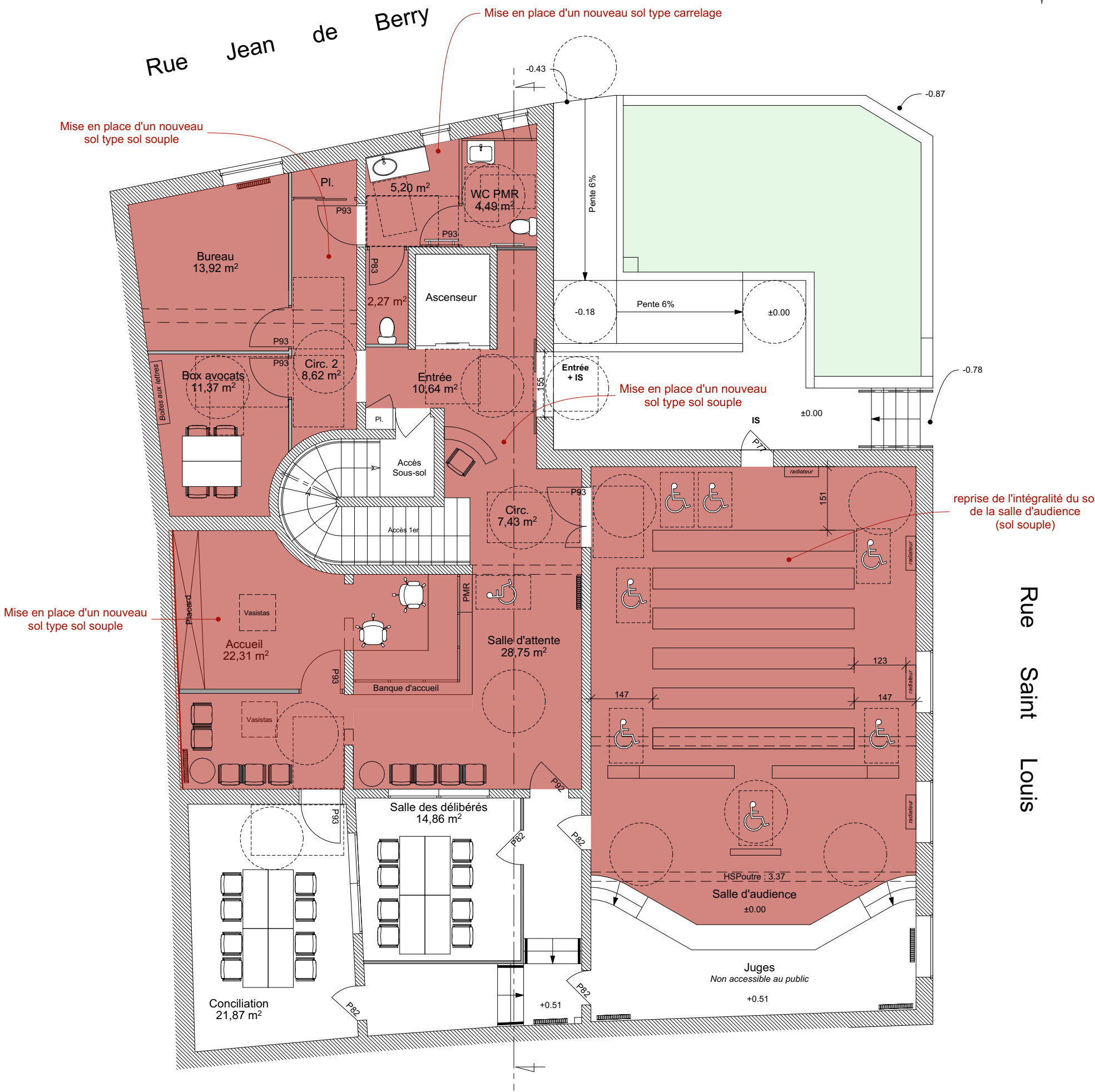
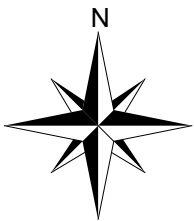
 Prestations existantes

Niveau Sous-sol :  
347.68 = -2.87

Niveau non accessible au public.  
Inchangé par les travaux.

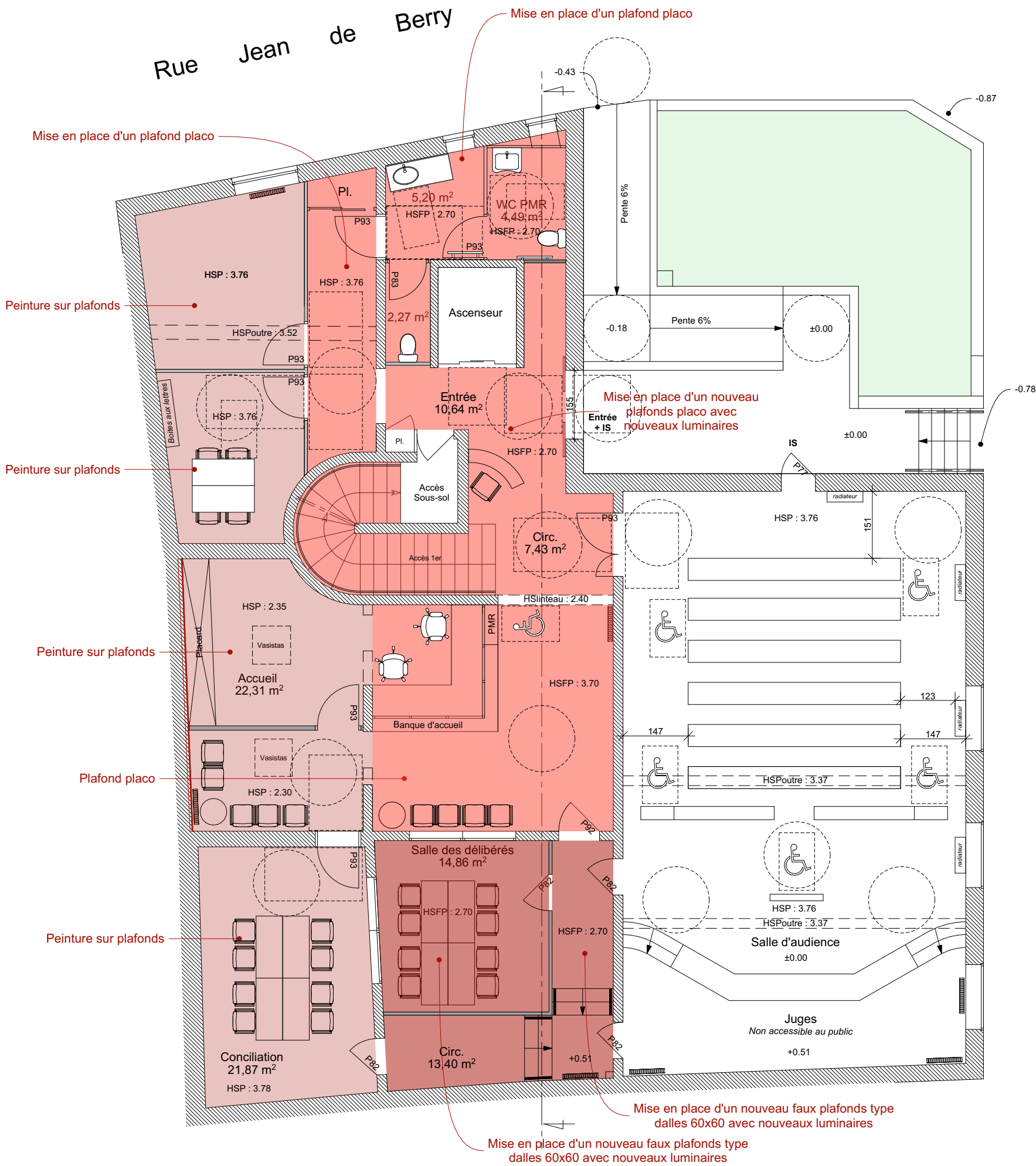
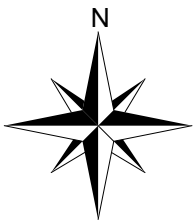






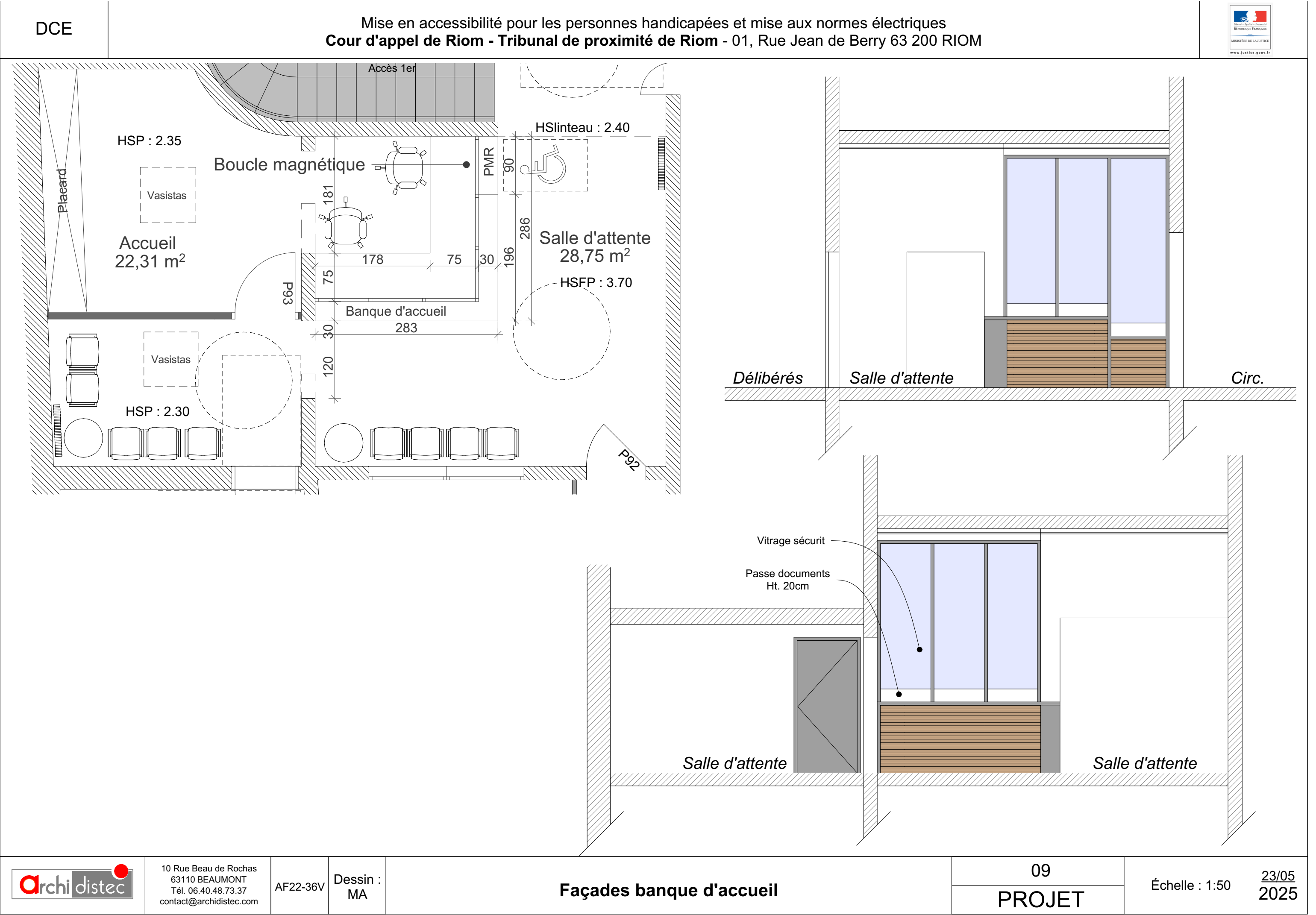
- Zones non accessibles au public
- Prestations existantes
- Pose de nouveaux sols

Niveau Rez de chaussée :  
350.55 = ±0.00

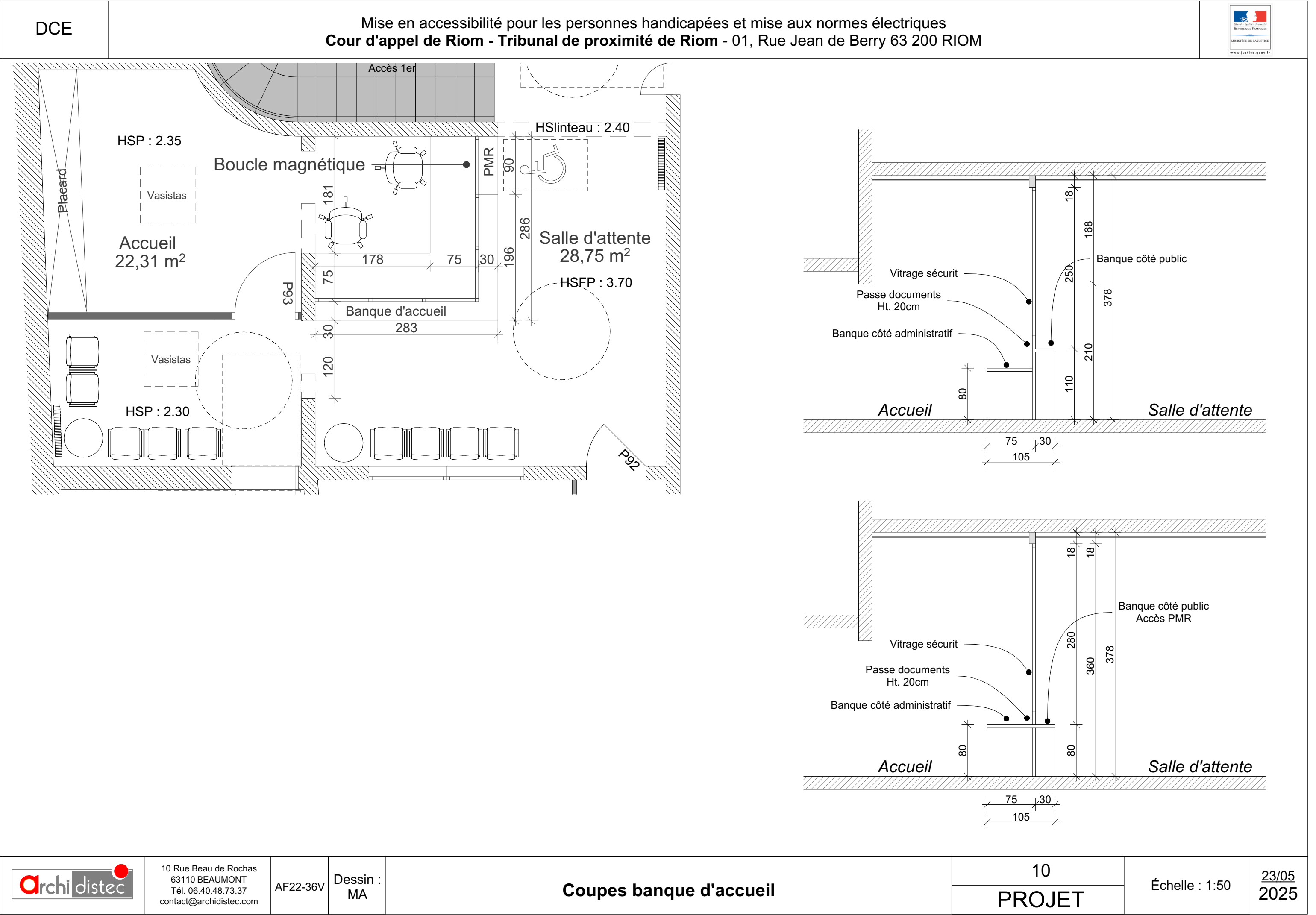


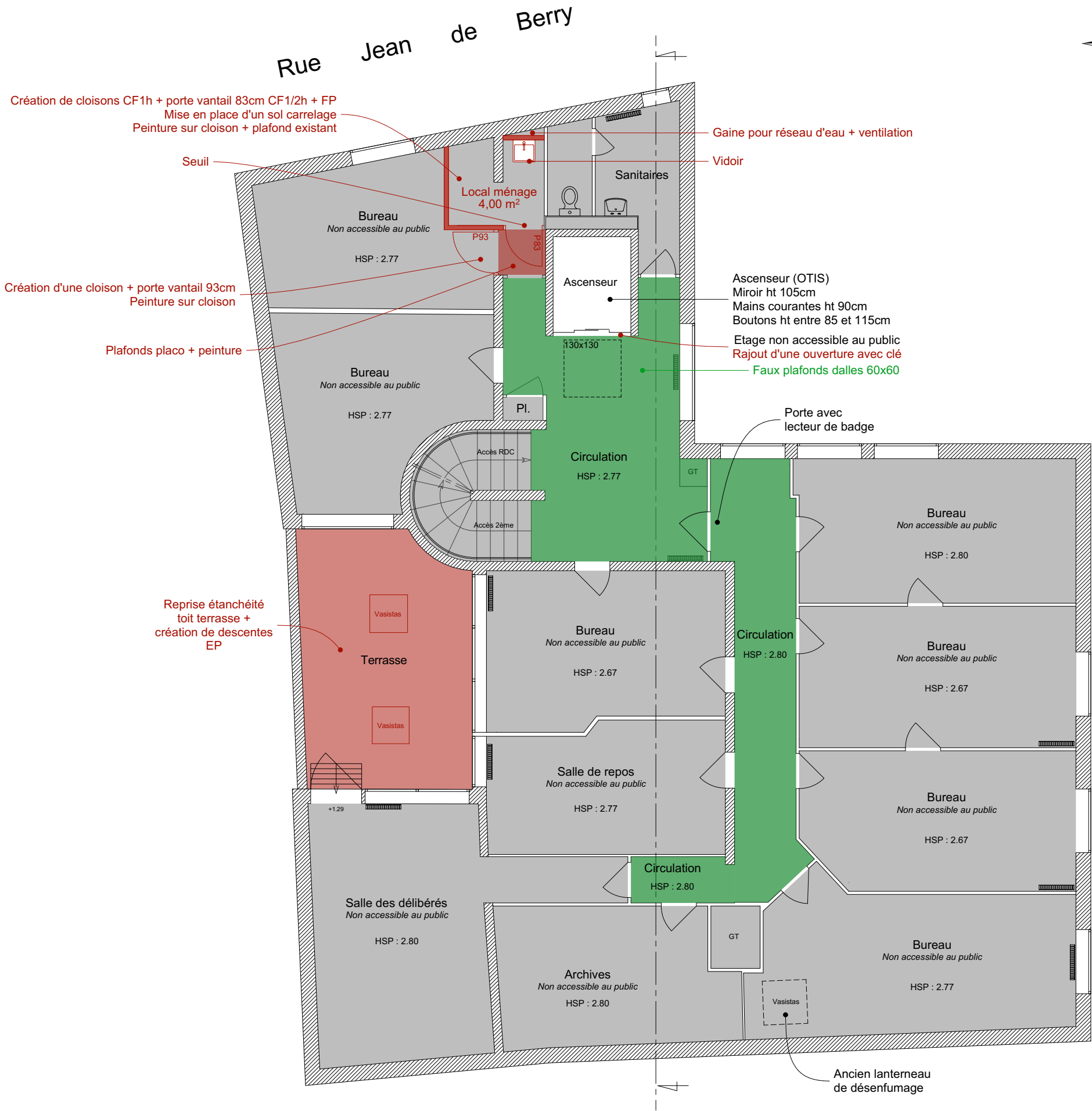
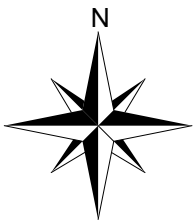
- Zones non accessibles au public
- Prestations existantes
- Pose de nouveaux plafonds dalles 60x60
- Peinture sur plafonds existants
- Plafond placo

Niveau Rez de chaussée :  
350.55 = ±0.00





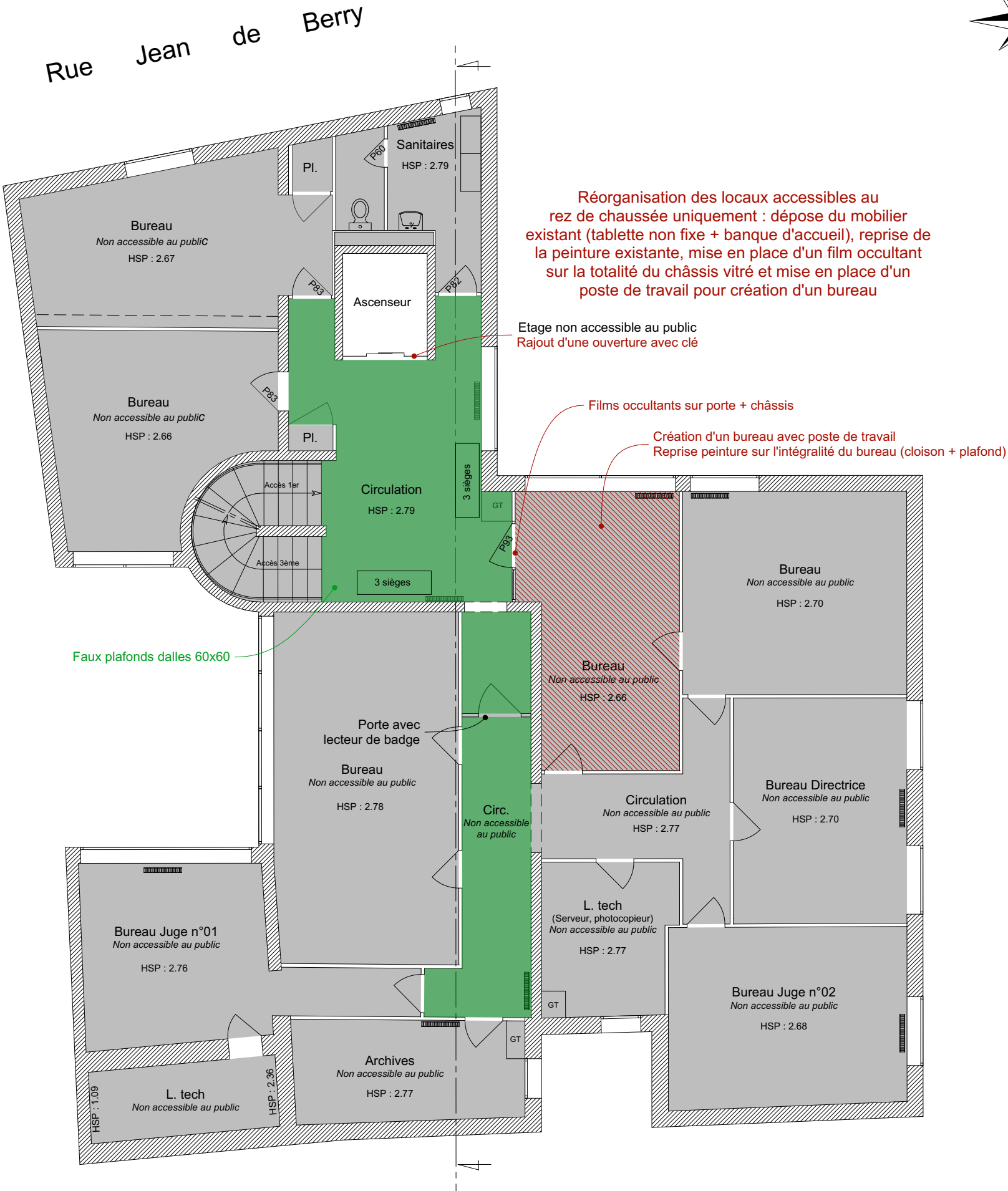
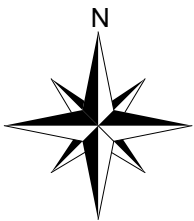




- Zones non accessibles au public
- Prestations existantes
- Projet
- En option

Niveau 1er étage :  
354.51 = +3.96

Après réorganisation des locaux,  
Niveau non accessible au public.

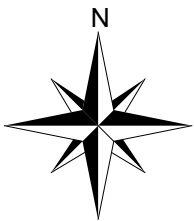


- Zones non accessibles au public
- Prestations existantes
- Projet
- En option

Niveau 2ème étage :  
357.45 = +2.94

Après réorganisation des locaux,  
Niveau non accessible au public.


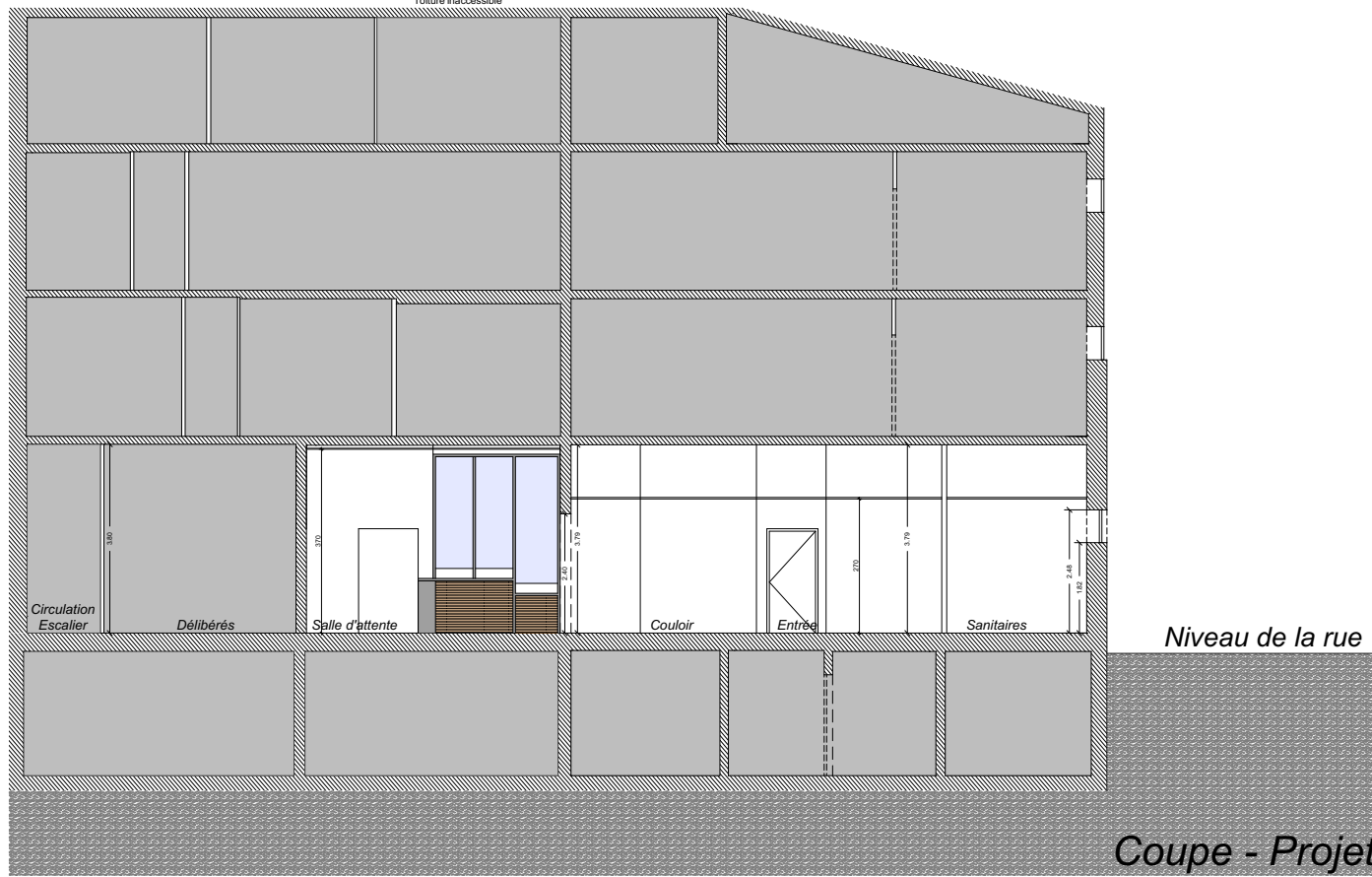





- Zones non accessibles au public
- Prestations existantes
- En option

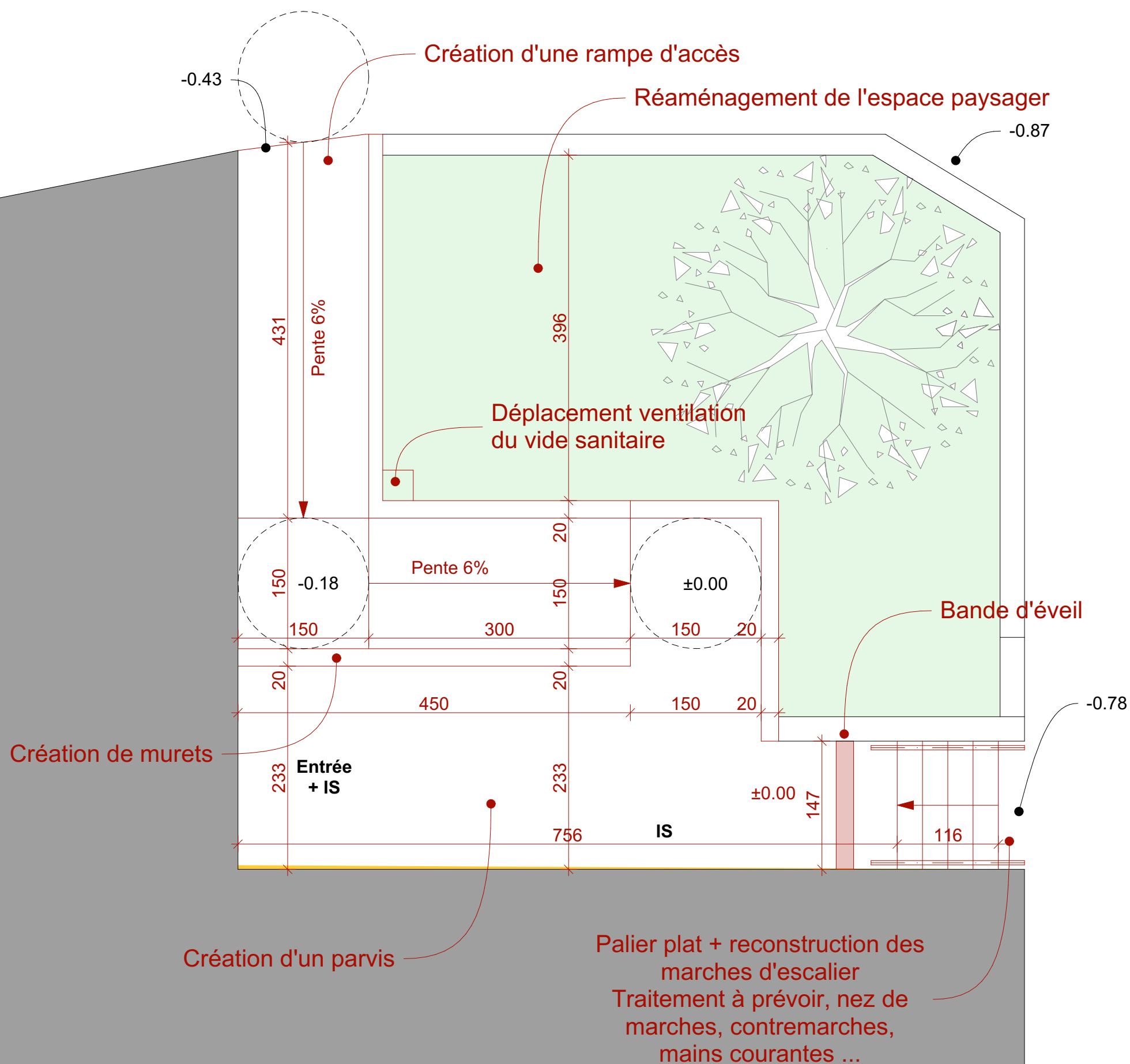
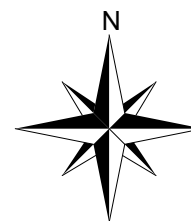
Niveau 3ème étage :  
360.40 = +2.95

Niveau non accessible au public.


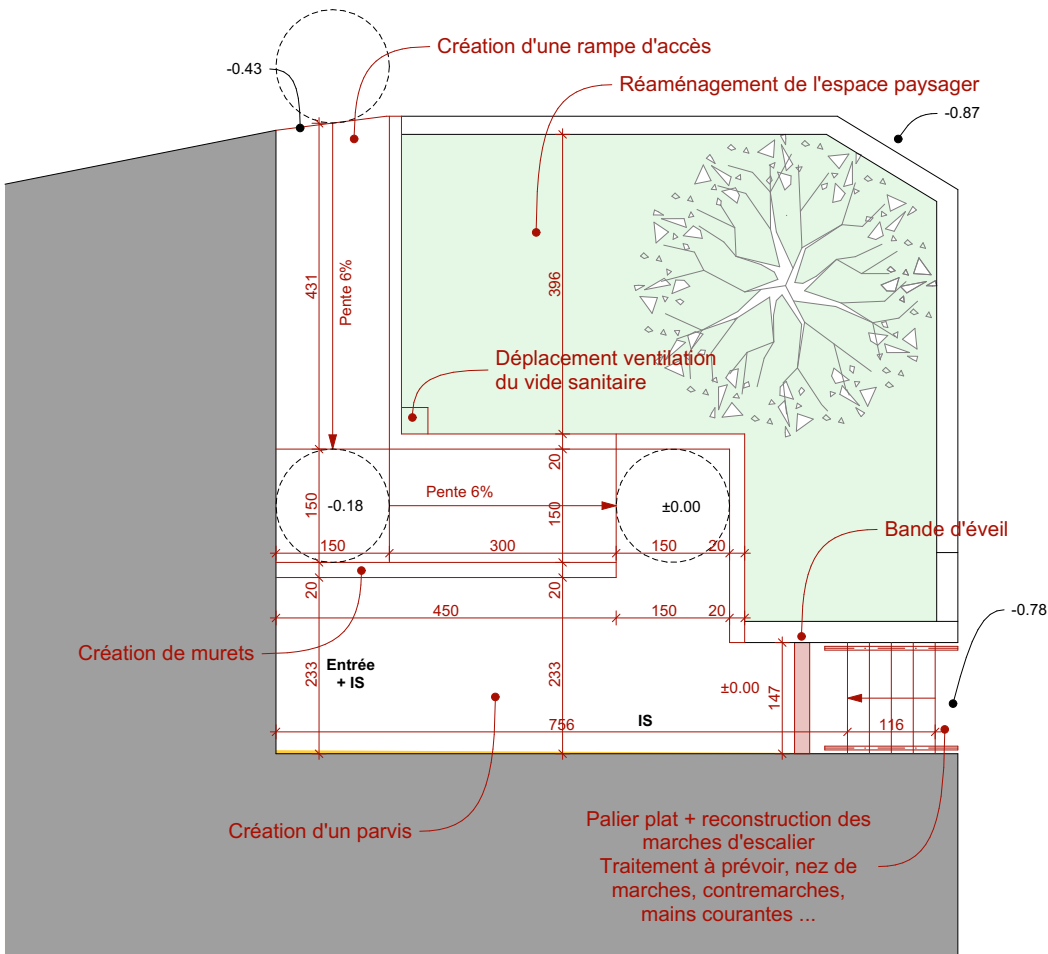
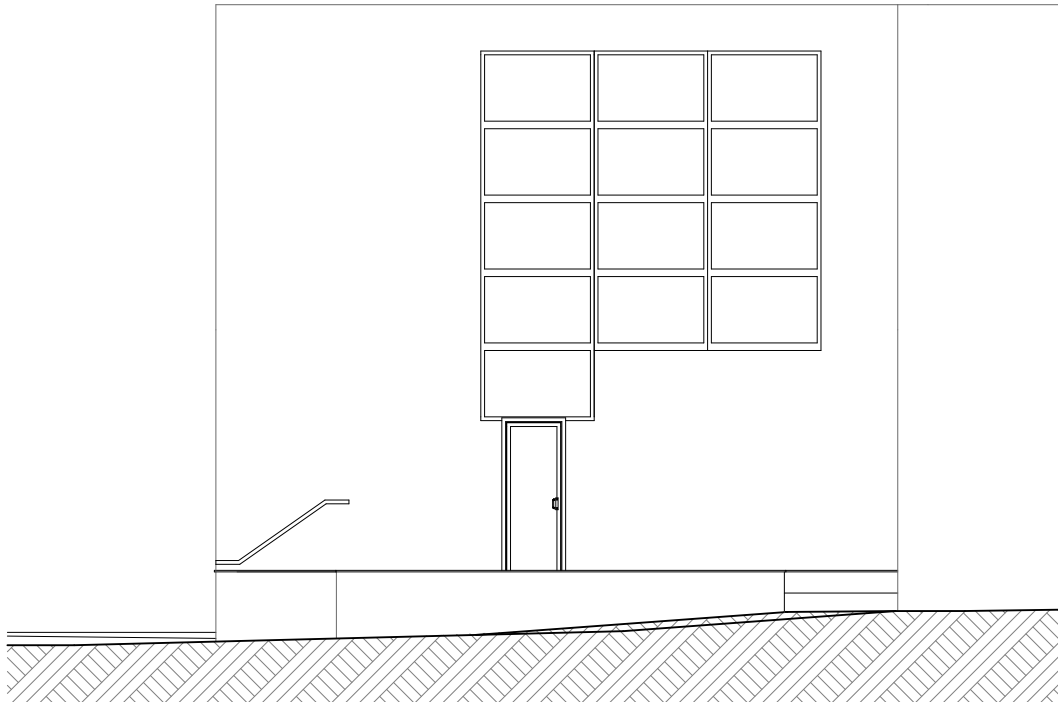
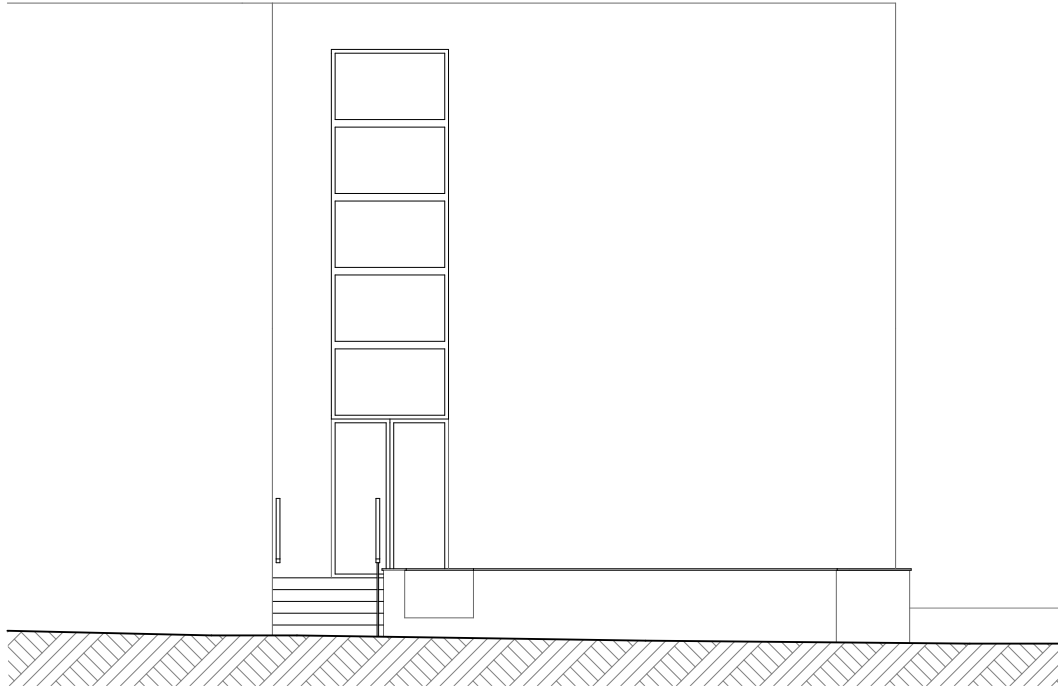

DCE	Mise en accessibilité pour les personnes handicapées et mise aux normes électriques Cour d'appel de Riom - Tribunal de proximité de Riom - 01, Rue Jean de Berry 63 200 RIOM				 MINISTÈRE DE LA JUSTICE www.justice.gouv.fr		
<div>3ème étage +9.85 : 360.40</div> <div>2ème étage +6.90 : 357.45</div> <div>1er étage +3.96 : 354.51</div> <div>Rez de chaussée ±0.00 : 350.55</div> <div>Sous-sol -2.87 : 347.68</div>		 <div>Coupe - Etat des lieux</div>					
		<div>3ème étage +9.85 : 360.40</div> <div>2ème étage +6.90 : 357.45</div> <div>1er étage +3.96 : 354.51</div> <div>Rez de chaussée ±0.00 : 350.55</div> <div>Sous-sol -2.87 : 347.68</div>				 <div>Coupe - Projet</div>	
Structure existante inchangée par les travaux.							

	10 Rue Beau de Rochas 63110 BEAUMONT Tél. 06.40.48.73.37 contact@archidistec.com	AF22-36V	Dessin : MA	Coupes - Etat des lieux & projet	14	Échelle : 1:150	23/05 2025
					EDL & PROJET		

Jean de





DCE	Mise en accessibilité pour les personnes handicapées et mise aux normes électriques Cour d'appel de Riom - Tribunal de proximité de Riom - 01, Rue Jean de Berry 63 200 RIOM					 MINISTÈRE DE LA JUSTICE www.justice.gouv.fr		
<div><div><p>Création d'une rampe d'accès</p><p>Réaménagement de l'espace paysager</p><p>Déplacement ventilation du vide sanitaire</p><p>Bande d'éveil</p><p>Création de murets</p><p>Création d'un parvis</p><p>Palier plat + reconstruction des marches d'escalier Traitement à prévoir, nez de marches, contremarches, mains courantes ...</p><p>Entrée + IS</p><p>IS</p><p>Pente 6%</p><p>Pente 6%</p><p>±0.00</p><p>-0.43</p><p>-0.87</p><p>-0.18</p><p>150</p><p>150</p><p>20</p><p>450</p><p>150</p><p>20</p><p>233</p><p>756</p><p>147</p><p>116</p></div><div><p>Afin de mettre en conformité l'accès au bâtiment, les rampes existantes, le parvis ainsi qu'une partie de la jardinière seront démolis pour être reconstruits. Le parvis sera remis au même nu que le niveau intérieur, permettant de supprimer la marche isolée située au droit de l'issue de secours de la salle d'audience.</p><p>L'escalier extérieur existant sera reconstruit en conséquence.</p><p>Le parvis et l'escalier seront en pierres de Volvic. Les marches d'escaliers seront traitées avec la mise en place de nez de marches, contremarches, bande d'éveil ainsi qu'une main courante.</p><p>La nouvelle rampe en forme de L aura une pente de 6% et sera également habillée en pierres de Volvic. Celle ci accèdera au parvis et sera recoupée en deux parties par un palier de repos.</p><p>L'espace paysager sera repris avec la construction de nouveaux murets servant également de chasse-roue au droit de la rampe.</p><p>Ces murets seront enduits de couleur blanc lumière (G20 nuancier Parex Lanko), rappelant les murs du bâtiment existant, et habillés par des cadettes en béton.</p><p>La terre végétale existante sera conservée ainsi que le maximum de végétation. L'arbre existant ne sera pas impacté par les travaux.</p><p>Les façades existantes du bâtiment enduites et revêtues d'un parement en pierre de Volvic seront inchangées par les travaux.</p></div><div><div><p>Façade NORD</p><p>Façade EST</p></div></div></div>								
		10 Rue Beau de Rochas 63110 BEAUMONT Tél. 06.40.48.73.37 contact@archidistec.com	AF22-36V	Dessin : MA	Détail parvis extérieur	16 PROJET	Échelle : 1:100	23/05 2025







